

# Nyilatkozat hitelbiztosítéki záradék bejegyzéséről vagyonbiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888. • Telefonos ügyfélszolgálat: 06 40 200 250 • www.generali.hu

Szerződő/Biztosított nyilatkozata alapján a biztosító tudomásul veszi, hogy a biztosított – mint Zálogkötelezett – és a Hitelező – mint Zálogjogosult – között a biztosított ingatlanra/vagyontárgyra vonatkozó Zálogszerződés jött létre.

A Szerződő/Biztosított felhatalmazása alapján a Biztosító vállalja, hogy:

- a biztosított épületet/vagyontárgyat ért, káresemények által okozott és 300.000 Ft-ot meghaladó mértékű értékcsökkenésekre tekintettel esedékessé vált szolgáltatási kötelezettségéről minden esetben értesíti a szerződésre bejegyzett Zálogjogosultat, kifizetést kizárólag csak a Zálogjogosult kifejezett hozzájárulásával teljesíti a Biztosított részére, ennek hiányában a szolgáltatást (kifizetést) a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig a Zálogjogosultnak teljesíti,
- a biztosított épület/vagyontárgy megsemmisülését, vagy a teljes épület/vagyontárgy biztosítási összegének kimerülését eredményező káresemény bekövetkezése esetén, a valós körülmények figyelembevételével megállapított – a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig terjedő – szolgáltatási összeget közvetlenül a Zálogjogosult részére teljesíti,
- amennyiben a lentebb megjelölt biztosítási szerződés nem jön létre, úgy ennek tényéről a biztosítási ajánlat elutasításával egyidejűleg tájékoztatja a Zálogjogosultat;
- a zálogjogosulttól eltérő személy részére a fenti összeghatár felett és esetben csak abban az esetben teljesít kifizetést, továbbá a jelen okiratban foglaltakat csak abban az esetben tekinti hatálytalannak, amennyiben ehhez a zálogjogosult is kifejezett hozzájárulását adta.
- a biztosítási szerződés:
  - díjának elmaradásáról az esedékességet követő 60 napon belül tájékoztatja a Zálogjogosultat.
  - bármely okú megszűnéséről, a megszűnést követő 8 napon belül tájékoztatja a Zálogjogosultat.

Biztosító az adatszolgáltatást a fentiekben meghatározott titokkörben kizárólag belföldi székhelyű hitelintézet részére, annak központi címére (székhelyének címére) teljesíti.

## Szerződő/biztosított adatai

Név: .....  
Anyja neve: .....  
Születési hely: .....  
Állandó lakcím: .....

## Zálogtárgy adatai

Kockázatviselési cím: .....  
Zálog tárgya: .....  
Biztosított épület alapterülete: ..... m<sup>2</sup>  
Vagyontárgy típusa, gyári száma: .....

## Biztosítási szerződés

A biztosítási módoszat neve: .....  
Biztosítási szerződés azonosítója (kötvényszám): .....  
Épület/vagyontárgy biztosítási összege: .....


## Zálogjogosult adatai

Zálogjogosult hitelintézet neve: .....  
Székhely: .....  
Hitelszerződés azonosítója: ..... Hitel összege (Ft-ban/devizában): .....  
Hitelszerződés kezdete: ..... Hitelszerződés lejáratára: .....

\* Többlakásos épületbiztosítás esetén a lakás biztosítási összege a tulajdoni hányad alapján van számolva.

Kelt: .....

  
Lics László  
vezérigazgató-helyettes

  
Hajas Gábor  
vagyonbiztosítási üzletágvezető